



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS



ATESTO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Atesto para os devidos fins, que foi(ram) prestado(s) o(s) serviço(s) de locação do imóvel na Avenida Dom Pedro I, 455, Centro, Dois Córregos/SP, descrito na matrícula n. 11.671 do Oficial de Registro de Imóveis, de propriedade de Maria Paschoalina Alves Sakai, RG 3.738.298, CPF 637.655.518-72, onde está situada a Câmara Municipal de Dois Córregos e que foram cumpridas satisfatoriamente todas as condições avençadas referente ao mês de dezembro de 2025.

O valor mensal do aluguel é de R\$ 3.578,35 (três mil, quinhentos e setenta e oito reais e trinta e cinco centavos), do qual deve ser descontado o montante referente ao IRRF. Como neste mês já houve o pagamento de uma parcela do aluguel, a retenção a ser aplicada neste segundo pagamento é de R\$ 916,77.

O cálculo considera que, somando o aluguel já quitado referente ao mês de novembro e a antecipação do pagamento do aluguel de dezembro, o total recebido pela locadora no período corresponde a R\$ 7.156,70, enquadrando-se na alíquota de 27,5% de Imposto de Renda Retido na Fonte.

Do valor total de IRRF devido, que é de R\$ 1.059,36, já foi retido o montante de R\$ 142,00 no primeiro pagamento. Dessa forma, o valor complementar de retenção é de R\$ 916,77, necessário para atingir o total do imposto devido.

O valor líquido a ser pago nesta parcela é de R\$ 2.661,58, o qual deverá ser quitado em até 10 dias úteis a contar da data deste ateste.

Segue a conta informada para transferência bancária:

Nome: Maria Paschoalina Alves Sakai

Banco: Santander

Agência: 0400

Conta Corrente: 01005420-0

CPF: 637.655.518-72

Dois Córregos, 08 de dezembro de 2025

**ADEMIR NICOLETI JUNIOR
OFICIAL LEGISLATIVO**



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Dois Córregos. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://doischorregos.siscam.com.br//documentos/autenticar?chave=6CV9HV01TYRE7G69>, ou vá até o site <https://doischorregos.siscam.com.br//documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 6CV9-HV01-TYRE-7G69

