



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

ATESTO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Atesto para os devidos fins, que foi(ram) prestado(s) o(s) serviço(s) de locação do imóvel na Avenida Dom Pedro I, 455, Centro, Dois Córregos/SP, descrito na matrícula n. 11.671 do Oficial de Registro de Imóveis, de propriedade de Maria Paschoalina Alves Sakai, RG 3.738.298, CPF 637.655.518-72, representada pelo seu procurador Roberto Gonçalves da Cruz Junior, RG 28.378.490-8, CPF 280.273.858-17, onde está situada a Câmara Municipal de Dois Córregos e que foram cumpridas satisfatoriamente todas as condições avençadas referente ao mês de abril de 2025.

O valor do aluguel mensal é de R\$ 3.578,35 (três mil, quinhentos e setenta e oito reais e trinta e cinco centavos) devendo-se descontar deste montante o valor de R\$ 142,59 (cento e quarenta e dois reais e cinquenta e nove centavos) de IRRF, totalizando o valor líquido de R\$ 3.435,76 (três mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e setenta e seis centavos), a ser pago em até no máximo 10 dias úteis da data deste ateste.

Dois Córregos, 13 de maio de 2025

ADEMIR NICOLETI JUNIOR
OFICIAL LEGISLATIVO

DECLARAÇÃO

Eu, Roberto Gonçalves da Cruz Junior, portador do RG nº 28.378.490-8 e CPF/MF nº 280.273.858-57, declaro para os devidos fins que sou procurador da Sra. Maria Paschoalina Alves Sakai, conforme procuração apresentada no ato da formalização do contrato de aluguel, do prédio sito a Avenida Dom Pedro I nº 455, nesta.

Dois Córregos, 12 de maio de 2025

ROBERTO
GONCALVES DA CRUZ
JUNIOR:28027385857

Assinado de forma digital por
ROBERTO GONCALVES DA CRUZ
JUNIOR:28027385857
Dados: 2025.05.12 14:15:47
-03'00'

Roberto Gonçalves da Cruz Junior

Valor do aluguel mensal	R\$3.578,35
R\$ 3.578,35 x 15% =	R\$ 536,75
R\$ 536,75 - R\$ 394,16	R\$ 142,59
Valor líquido	R\$3.578,35 - R\$ 142,59 = R\$3.435,76

XII - a partir do mês de maio do ano-calendário de 2025:		
Tabela Progressiva Mensal		
Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Parcela a Deduzir do IR (R\$)
Até 2.428,80	0	0
De 2.428,81 até 2.826,65	7,5	182,16
De 2.826,66 até 3.751,05	15	394,16
De 3.751,06 até 4.664,68	22,5	675,49
Acima de 4.664,68	27,5	908,73