



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

## RELATÓRIO N. 03/2025

**Solicitante: Diretor Jurídico Legislativo**

**Origem: Poder Legislativo Municipal**

Trata-se de solicitação formulada pelo senhor Davi Chrystian Mello Offerni, Diretor Jurídico Legislativo, verbalmente. É o objeto da solicitação o relatório do procedimento realizado referente ao processo de construção da nova sede da Câmara Municipal de Dois Córregos – SP.

É o relatório.

Ademir Nicoletti Junior, servidor deste Poder Legislativo, ocupante do emprego público de Oficial Legislativo, vem informar que no dia 28 de fevereiro de 2025, tramitou para a contabilidade o Documento de Formalização de Demanda n. 33/2025 - Prestação de serviços especializados para elaboração de projeto técnico de arquitetura e design de interiores, com planejamento de ambientes e mobiliários com vistas à organização espacial e funcional na nova sede da Câmara Municipal de Dois Córregos, para que possa ser realizado a pesquisa através do Banco de Preços, ferramenta eletrônica, que busca dentre outros, os preços praticados no Portal Nacional de Contratações Públicas.

Assim que a contabilidade terminou a pesquisa através do Banco de Preços a média dos preços ficou em R\$11.048,49. Formalizei um e-mail no dia 12 de março de 2025 para o responsável da empresa vencedora do Pregão Eletrônico n. 01/2024, encaminhando o Documento de Formalização de Demanda e o Estudo Técnico Preliminar, para que ele nos enviasse um orçamento referente a solicitação para verificar se está dentro da pesquisa realizada. No dia 19 de março de 2025 recebi o orçamento enviado pela empresa no valor de R\$15.500,00. Esse preço inicial apresentado pela



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

empresa, ficou acima do apresentado na média dos preços obtidos pelo Portal Nacional de Contratações Públicas, sendo assim, no dia 24 de março de 2025 encaminhei outro e-mail para a empresa em nova negociação, informando a situação e perguntando se eles conseguiriam reduzir o valor apresentado no primeiro orçamento, para que pudéssemos ficar em conformidade com o preço médio obtido na pesquisa.

No dia 06 de abril de 2025 a empresa nos enviou um novo e-mail com um orçamento no valor de R\$11.000,00, dentro do valor estimado conforme a pesquisa realizada e em conformidade com o Art. 125 da Lei n. 14.133 de 1º de abril de 2021 - Lei de Licitações e Contratos Administrativos, acréscimos contratuais serão aceitos até 25% do valor inicial atualizado do contrato.

Sendo assim, entendo viável e encaminharei Memorando para a Presidente solicitando autorização para a contratação da empresa **FFF PROJETOS E ASSESSORIA EM CONSTRUÇÕES LTDA** através de Termo Aditivo no contrato inicial, para realizar o projeto técnico de arquitetura e design de interiores, com planejamento de ambientes e mobiliários com vistas à organização espacial e funcional na nova sede da Câmara Municipal de Dois Córregos é muito importante para o processo.

Dois Córregos, 07 de abril de 2025.

**ADEMIR NICOLETI JUNIOR**  
**OFICIAL LEGISLATIVO**