



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Av. D. Pedro I, 455 – Fone (14) 3652-2033 – CEP 17300-000

camara@camaradoiscorregos.sp.gov.br

Estado de São Paulo

AUTÓGRAFO N. 72 DE 2018

A **MESA DIRETORA** da Câmara Municipal de Dois Córregos, no cumprimento de suas obrigações regimentais, remete ao Senhor Chefe do Poder Executivo Municipal o presente autógrafo referente ao projeto de lei n. 063 de 2018, aprovado em 09º Sessão Extraordinária da 2ª Sessão Legislativa da 17ª Legislatura, realizada no dia 19 de outubro de 2018.

MESA DIRETORA


NELSON ALEX PARENTE
Presidente


JOSÉ EDUARDO TREVISAN
Vice-presidente


MARIA CHRISTINA CURY VIEIRA COELHO
1º Secretário


MAURÍCIO GODOY PRADO
2º Secretário

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

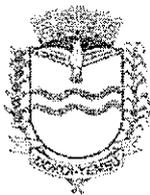
Nº Processo: 0009840/2018 19/10/2018 15:14:18

Req.: CAMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Solic: ENCAMINHA DOCUMENTOS

Seção de Protocolo e Ouvidoria (14) 3652-9527
84689
0009840/2018

2ª Sessão Legislativa
17ª Legislatura
Autógrafo n. 72 de 2018



PROJETO DE LEI Nº 063 DE 2018

(AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A ALIENAR, MEDIANTE PROCESSO LICITATÓRIO, AS ÁREAS QUE ESPECIFICAM, PARA FINS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS)

Artigo 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a alienar, por doação, mediante processo de licitação, na forma da Lei nº 4.420, de 22 de agosto de 2018, as áreas de terra descritas do Anexo I que integra a presente lei, todas do Setor Industrial IV – Oliver Zanzini:

Artigo 2º - Eventuais ajustes técnicos em relação a medidas, vértices e distâncias, entre outras descrições, decorrentes de erro material, caso sejam constatadas inconsistências, poderão ser efetivados, se necessário, pela área técnica da prefeitura.

Artigo 3º - As despesas decorrentes da presente Lei, caso haja, correrão por conta de dotações existentes orçamento municipal vigente.

Artigo 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Anexo I

Terreno 1

"Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **1.248,09 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro "Setor Industrial IV – Óliver Zanzini", Lote 7 da Quadra "B", formada pelas Ruas Nelson Plínio Ferrinho, Madureira, José Roberto Torrano e Avenida José de Godoy Bueno; fazendo parte da Matrícula nº 15.151, com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice B1**, cravado no início da curvatura que forma esquina entre a Rua Nelson Plínio Ferrinho, lado par, e a Avenida José de Godoy Bueno, lado ímpar, daí segue em curva circular as esquerda com raio de 9,00 metros, AC 90º00'00" e desenvolvimento de 14,14 metros até atingir o **vértice B2**, daí segue confrontando com a Rua Nelson Plínio Ferrinho, lado par, numa distância de 35,19 metros até atingir o **vértice B3**, daí deflete à esquerda e passa a confrontar com o Lote 3 da Quadra "B" (parte da Matrícula nº 15.151) numa distância de 28,64 metros até atingir o **vértice B4**, daí deflete à esquerda e passa a confrontar com o Lote 6 da Quadra "B" (parte da Matrícula nº 15.151) numa distância de 44,19 metros até atingir o **vértice B7**, daí deflete novamente à esquerda passando a confrontar com a Avenida José de Godoy Bueno, lado ímpar, numa distância de



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Av. D. Pedro I, 455 – Fone (14) 3652-2033 – CEP 17300-000

camara@camaradoiscorregos.sp.gov.br

Estado de São Paulo

19,64 metros até atingir o vértice **B1**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro.”

Terreno 2

“Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **662,85 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro “Setor Industrial IV – Óliver Zanzini”, Lote 6 da Quadra “B”, formada pelas Ruas Nelson Plínio Ferrinho, Madureira, José Roberto Torrano e Avenida José de Godoy Bueno, fazendo parte da Matrícula nº 15.151 com a seguinte descrição perimétrica: partindo do vértice **B7**, cravado junto à divisa da gleba em descrição, Gleba A (Lote 7 da Quadra “B”) e Avenida José de Godoy Bueno, lado ímpar, daí segue confrontando com esta, numa distância de 15,00 metros até atingir o vértice **B6**, daí deflete à direita, passando a confrontar com o Lote 5 da Quadra “B” (parte da Matrícula nº 15.151) numa distância de 44,19 metros até atingir o vértice **B5**, daí deflete à direita e passa a confrontar com o Lote 2 da Quadra “B” (parte da Matrícula nº 15.151) numa distância de 15,00 metros até atingir o vértice **B4**, daí deflete novamente à direita e passa a confrontar com o Lote 7 da Quadra “B” (parte da Matrícula nº 15.151) numa distância de 44,19 metros até atingir o vértice **B7**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro.”

Terreno 3

“Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **1.060,45 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro “Setor Industrial IV – Óliver Zanzini”, Lote 6 da Quadra “C”, formada pelas Ruas José Roberto Torrano, Madureira, Francisco Palomo Filho e Avenida José de Godoy Bueno, fazendo parte da Matrícula nº 15.152 com a seguinte descrição perimétrica: partindo do vértice **C1**, cravado junto à divisa da gleba em descrição, Lote 7 da Quadra “C” e Avenida José de Godoy Bueno, lado ímpar, daí segue confrontando com esta, numa distância de 24,00 metros até atingir o vértice **C7**, daí deflete à direita, passando a confrontar com a Gleba D, Lote 5 da Quadra “C” (parte da Matrícula nº 15.152), numa distância de 44,19 metros até atingir o vértice **C3**, daí deflete à direita e passa a confrontar com o Lote 3 da Quadra “C” (parte da Matrícula nº 15.152) numa distância de 24,00 metros até atingir o vértice **C2**, daí deflete novamente à direita e passa a confrontar com o Lote 7 da Quadra “C” (parte da Matrícula nº 15.152) numa distância de 44,19 metros até atingir o vértice **C1**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro.”

Terreno 4

“Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **2.631,10 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro “Setor Industrial IV – Óliver Zanzini”, Lote 5 da Quadra “C”, formada pelas Ruas José Roberto Torrano, Madureira, Francisco Palomo Filho e Avenida José de Godoy Bueno, fazendo parte da Matrícula nº 15.152 com a seguinte descrição perimétrica: partindo do vértice **C7**, cravado junto à divisa da gleba em descrição, Gleba C (Lote 6 da Quadra “C”) e Avenida José de Godoy Bueno, lado ímpar, daí segue confrontando com esta, numa distância de 50,94 metros até atingir o vértice **C6**, daí segue em curva circular as esquerda com raio de

2ª Sessão Legislativa

17ª Legislatura

Autógrafo n. 72 de 2018



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Av. D. Pedro I, 455 – Fone (14) 3652-2033 – CEP 17300-000

camara@camaradoiscorregos.sp.gov.br

Estado de São Paulo

9,00 metros, AC 90°00'00" e desenvolvimento de 14,14 metros até atingir o **vértice C5**, formando esquina entre a Avenida José de Godoy Bueno, lado ímpar, e Rua Francisco Palomo Filho, lado ímpar, daí deflete à direita, e passa a confrontar com a Rua Francisco Palomo Filho numa distância de 35,19 metros até atingir o **vértice C4**, daí deflete à direita numa distância de 59,94 metros com as seguintes confrontações: 34,94 metros confrontando com o Lote 4 da Quadra "C" e 25,00 metros com o Lote 3 da Quadra "C" (ambos fazendo parte da Matrícula nº 15.152); até atingir o **vértice C3**, daí deflete novamente a direita e passa a confrontar com a Gleba C, Lote 6 da Quadra "C" (parte da Matrícula nº 15.152) numa distância de 44,19 metros, até atingir o **vértice C7**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro."

Terreno 5

"Uma área de terra com **2.304,15 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos (**remanescente "D"**), na quadra formada pelos prolongamentos das Ruas Francisco Palomo Filho (M. 15.137), e Madureira (M. 15.141), e Ruas Eugênio Francisconi Filho e Campo Grande, com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice D5** do roteiro geral, cravado junto à divisa da área em descrição, Área Verde I, do Residencial Zangaletti II (M. 11.230), e com o Lote 6 da Quadra G do loteamento Residencial Veneza (M. 13.123), segue confrontando com este, com rumo SW 59° 48' 33" e uma distância de 21,41 metros, até o **vértice D4**; daí deflete à esquerda e passa a confrontar com o prolongamento da Rua Francisco Palomo Filho, lado par numa distância de 93,37 metros, até o **vértice D3**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,14 metros e ÂC 90° 00' 00", até o **vértice D2**, formando esquina entre os prolongamentos das Ruas Francisco Palomo Filho e Madureira, lado par, daí segue confrontando o prolongamento da Rua Madureira, numa distância de 14,95 metros, até o **vértice D1**, daí deflete à esquerda e passa a confrontar com a Área Verde I, do Residencial Zangaletti II (M. 11.230), com rumo NW 31° 55' 24" e distância de 102,40 metros, até o **vértice D5**, início da descrição, fechando o perímetro."

Terreno 6

"Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **2.278,71 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro "Setor Industrial IV – Óliver Zanzini", Lote 6 da Quadra "G", formada pelas Ruas Madureira, Clodoaldo Bernava, Atilio Magro e Hermínio Zorzella, fazendo parte da Matrícula nº 15.156, com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice G1**, cravado junto à divisa da gleba em descrição. Lote 7 da Quadra "9" (Matrícula nº 11.228) do Parque Residencial Zangaletti II e Rua Madureira, lado ímpar, daí segue confrontando com a Rua Madureira, lado ímpar, numa distância de 56,00 metros, até o **vértice G2**, daí segue em curva circular à esquerda com raio de 9,00 metros, AC 90°00'00" e desenvolvimento de 14,14 metros até atingir o **vértice G3**, formando esquina entre as Ruas Madureira, lado ímpar, e Atilio Magro, lado par, daí segue confrontando com a Rua Atilio Magro, lado par, numa distância de 26,95 metros até atingir o **vértice G4**, daí deflete à esquerda e passa a confrontar com a Gleba G Lote 5 da Quadra "G" (parte da Matrícula nº 15.156) numa distância de 65,91 metros até atingir o **vértice G9**, daí deflete a esquerda numa distância de 34,21 metros com as seguintes confrontações: 4,81 metros confrontando com a Área Intitucional I (Matrícula 11.231) e

2ª Sessão Legislativa

17ª Legislatura

Autógrafo n. 72 de 2018



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Av. D. Pedro I, 455 – Fone (14) 3652-2033 – CEP 17300-000

camara@camaradoiscorregos.sp.gov.br

Estado de São Paulo

29,40 metros confrontando com o Lote 7 da Quadra "9", ambos pertencentes ao bairro Residencial Zangaletti II, até atingir o **vértice G1**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro."

Terreno 7

"Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **1.986,36 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro "Setor Industrial IV – Óliver Zanzini", Lote 5 da Quadra "G", formada pelas Ruas Madureira, Clodoaldo Bernava, Atilio Magro e Hermínio Zorzella com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice G4**, cravado junto à divisa da gleba em descrição e a Gleba F (Lote 6 da Quadra "G" pertencente a Matrícula nº 15.156), e Rua Atilio Magro, lado par, distante 26,95 metros do início da curvatura da esquina formada pelas Rua Atilio Magro, lado par, e Madureira, lado ímpar, daí segue confrontando com a Rua Atilio Magro, lado par, numa distância de 30,00 metros, até o **vértice G5**, daí deflete à esquerda e passa a confrontar com a Gleba H (Lote 4 da Quadra "G" pertencente a Matrícula nº 15.156), numa distância de 66,55 metros, até o **vértice G8**, daí deflete à esquerda e segue confrontando com a Área Institucional I (M. 11.231) do bairro Residencial Zangaletti II, numa distância de 29,99 metros até atingir o **vértice G9**, daí deflete novamente à esquerda, numa distância de 65,91 metros, confrontando com a Gleba F (Lote 6 da Quadra "G" pertencente a Matrícula nº 15.156), até atingir o **vértice G4**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro."

Terreno 8

"Uma Gleba de terra sem benfeitorias com área de **2.075,39 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos, no bairro "Setor Industrial IV – Óliver Zanzini", Lote 4 da Quadra "G", formada pelas Ruas Madureira, Clodoaldo Bernava, Atilio Magro e Hermínio Zorzella, com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice G5**, cravado junto à divisa da gleba em descrição, Gleba G (Lote 5 da Quadra "G" pertencente a Matrícula 15.156), de frente com a Rua Atilio Magro, lado par, distante 56,95 metros do início da curvatura da esquina formada pelas Ruas Atilio Magro, lado par, e Madureira, lado ímpar, daí segue confrontando com a Rua Atilio Magro, lado par, numa distância de 30,25 metros, até o **vértice G6**, daí deflete à esquerda e passa a confrontar com a Lote 3 da Quadra "G" (pertencente a Matrícula 15.156) numa distância de 67,98 metros, até o **vértice G7**, daí deflete à esquerda e segue numa distância de 31,81 metros com as seguintes confrontações: 11,74 metros confrontando com a Área Verde II (M. 11.233) e 20,04 metros confrontando com a Área Institucional I (M. 11.231), ambos pertencentes ao loteamento Residencial Zangaletti II, até atingir o **vértice G8**, daí deflete novamente à esquerda e passa a confrontar com a Gleba G (Lote 5 da Quadra "G" pertencente a Matrícula nº 15.156) numa distância de 66,55 metros, até atingir o **vértice G8**, ponto inicial da descrição, fechando o perímetro."



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Av. D. Pedro I, 455 – Fone (14) 3652-2033 – CEP 17300-000

camara@camaradoiscorregos.sp.gov.br

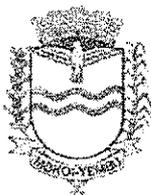
Estado de São Paulo

Terreno 9

“Uma área de terra com **7.226,63 m²**, localizada neste município de Dois Córregos (**remanescente “H”**), na quadra formada pelos prolongamentos das Ruas Hermínio Zorzella (M. 15.144) e José Roberto Torrano – trecho 3 (M. 15.146), Rua 08 (M. 15.147) e propriedade de Luiz Francisco Faulin, com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice 06B**, localizado à 43,31 metros do marco 06 do roteiro geral, cravado junto à divisa da área em descrição, prolongamento da Rua Hermínio Zorzella, lado ímpar, e imóvel de Luiz Francisco Faulin, segue confrontando com este, com rumo SE 36° 25' 33" e uma distância de 100,66 metros, até o **vértice 06C**; daí deflete à esquerda e passa a confrontar com a Rua 08, lado par, numa distância de 57,82 metros, até o **vértice 03A52**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,12 metros e ÂC 89° 52' 08", até o **vértice 03A53**, formando esquina entre a Rua 08 e o prolongamento da Rua José Roberto Torrano – trecho 3, lado ímpar; daí segue confrontando com este, numa distância de 82,00 metros, até o **vértice 03A54**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,16 metros e ÂC 90° 07' 52", até o **vértice 03A44**, formando esquina entre os prolongamentos das Ruas José Roberto Torrano – trecho 3 e o prolongamento da Rua Hermínio Zorzella; daí segue confrontando com este, numa distância de 69,40 metros, até o **vértice 06B**, início da descrição, fechando o perímetro.”

Terreno 10

“Uma gleba de terra com **10.026,39 m²**, localizada neste município e comarca de Dois Córregos (**remanescente “I”**), na quadra formada pela Rua 07 – trecho 2 (M. 15.145), prolongamentos das Ruas Hermínio Zorzella (M. 15.144) e José Roberto Torrano – trecho 3 (M. 15.146), e Rua 08 (M. 15.147), com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice 03A45**, situado no início da curva que forma a esquina entre o prolongamento da Rua Hermínio Zorzella, lado ímpar, e o prolongamento da Rua José Roberto Torrano – trecho 3, lado par, segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,12 metros e ÂC 89° 52' 08", até o **vértice 03A49**, formando a referida esquina; daí segue confrontando com o prolongamento da Rua José Roberto Torrano – trecho 3, lado par, numa distância de 82,00 metros, até o **vértice 03A50**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,16 metros e ÂC 90° 07' 52", até o **vértice 03A51**, formando esquina entre o prolongamento da Rua José Roberto Torrano – trecho 3, e Rua 08, lado par; daí segue confrontando com a Rua 08, numa distância de 72,75 metros até o **vértice 03A62**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 20,00 metros, desenvolvimento de 31,41 metros e ÂC 89° 59' 20", até o **vértice 03A63**, formando esquina entre as Ruas 08 e 07 - trecho 2, lado ímpar; daí segue confrontando com a Rua 07 – trecho 2, numa distância de 70,98 metros até o **vértice 03A64**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,14 metros e ÂC 90° 00' 00", até o **vértice 03A46**, formando esquina entre a Rua 07 – trecho 2 e o prolongamento da Rua Hermínio Zorzella; daí segue confrontando com este, numa distância de 83,57 metros, até o **vértice 03A45**, início da descrição, fechando o perímetro.”



CÂMARA MUNICIPAL DE DOIS CÓRREGOS

Av. D. Pedro I, 455 – Fone (14) 3652-2033 – CEP 17300-000

camara@camaradoiscorregos.sp.gov.br

Estado de São Paulo

Terreno 11

"Uma área de terra com **4.912,67 m²**, localizada neste município de Dois Córregos (**remanescente "J"**), na quadra formada pelo prolongamento da Rua Hermínio Zorzella (M. 15.144), Rua 07 – trecho 2 (M. 15.145), viela 01 (M. 15.149), e propriedade de Paulo Molina e Outros (M. 14.430) e de Arnaldo Aparecido Zangaletti (M. 13.393), com a seguinte descrição perimétrica: partindo do **vértice 03A48**, localizado à 50,50 metros do marco 03 do roteiro geral, cravado junto a divisa da área em descrição, propriedade de Arnaldo Ap. Zangaletti (M. 13.393) e prolongamento da Rua Hermínio Zorzella, lado ímpar, segue confrontando com este, numa distância de 59,13 metros, até o **vértice 03A47**; daí segue em curva circular à esquerda, com raio de 9,00 metros, desenvolvimento de 14,14 metros e $\hat{A}C 90^{\circ} 00' 00''$, até o **vértice 03A55**, formando esquina entre o prolongamento da Rua Hermínio Zorzella e a Rua 07 – trecho 2, lado par; daí segue confrontando com esta, numa distância de 70,98 metros, até o **vértice 03A56**; daí segue com a mesma confrontação, em curva circular à direita com raio de 34,00 metros, desenvolvimento de 11,20 metros, até o **vértice 03A56A**; daí deflete à esquerda e passa a fazer confrontação com a VIELA 01, numa distância de 81,19 metros, até o **vértice 02B**; daí deflete à esquerda e passa a confrontar com o imóvel de Paulo Molina e outros (M. 14.430), com rumo NW $32^{\circ} 06' 52''$ e 1,98 metros, até o **vértice 03**; daí passa a confrontar com a propriedade Arnaldo Ap. Zangaletti (M. 13.393), com rumo de NW $31^{\circ} 55' 24''$ e 50,50 metros, até o **vértice 03A48**, início da descrição, fechando o perímetro."